

APPEL DE CANDIDATURES

Publication effectuée en application des articles L 141-1, L 141-3, R 142-3, R 141-1 7° et Article L 142-6 du Code rural et de la pêche maritime.

Département de la Haute-Marne

Maison de l'Agriculture

26 avenue du 109è RI

BP92139

52905 CHAUMONT Cedex 9

Tél. : 03 25 35 03 38

Email : haute-marne@safergrandest.fr

CESSION D'EXPLOITATION AVEC DES BIENS SITUÉS SUR LA COMMUNE DE NOGENT
Priorité sera donnée aux candidats qui reprendront l'ensemble de l'exploitation avec l'ensemble des biens non fonciers et qui fourniront une attestation bancaire

La SAFER Grand-Est se propose, sans engagement de sa part, d'attribuer par rétrocession, échange ou substitution tout ou partie des biens désignés ci-après qu'elle possède ou qu'elle envisage d'acquérir.

AA 52 23 0046 01 – Bien libre – Comprenant les biens non-fonciers suivants : bâtiments d'exploitation, matériel, stock, cheptel et DPB
Commune de NOGENT

Lieu-dit	Section	N°	Surface	Nature Cadastrale	Zone d'urbanisme
LES COURTES ROYES	ZL	0053	3 ha 00 a 18 ca	T	A

Pour une surface totale de 3 ha 00 a 18 ca

Dans le cadre de mandats d'intermédiation locative, la SAFER Grand-Est se propose, sans engagement de sa part, d'étudier toute candidature à la **location par bail rural de 9 ans**, de tout ou partie des biens désignés ci-après :

Commune : **NOGENT – IL 52 23 0004 01**

Lieu-dit	Section	N°	Surface	Nature Cadastrale	Zone d'urbanisme
COMBE SAINT JEAN	ZH	0014	2 ha 97 a 50 ca	Terres	A
COMBE SAINT JEAN	ZH	0014	2 ha 97 a 50 ca	Terres	A

Commune : **NOGENT – IL 52 23 0004 02**

Lieu-dit	Section	N°	Surface	Nature Cadastrale	Zone d'urbanisme
LES COURTES ROYES	ZL	0028	26 a 57 ca	Landes	A
LES COURTES ROYES	ZL	0028	16 a 84 ca	Terres	A
LES COURTES ROYES	ZL	0028	84 a 21 ca	Terres	A
LES COURTES ROYES	ZL	0028	67 a 38 ca	Terres	A

Pour une surface totale de 7 ha 90 a 00 ca

Dans le cadre d'un mandat d'intermédiation locative, la SAFER Grand-Est se propose, sans engagement de sa part, d'étudier toute candidature à la **location par bail rural de 18 ans**, de tout ou partie des biens désignés ci-après :

Commune : **NOGENT - IL 52 24 0001 01**

Lieu-dit	Section	N°	Surface	Nature Cadastrale	Zone d'urbanisme
COMBE SAINT JEAN	ZH	0013	45 a 00 ca	Taillis simple	A
COMBE SAINT JEAN	ZH	0013	61 ca	Sols	A
COMBE SAINT JEAN	ZH	0013	11 ha 97 a 89 ca	Prés	A
COMBE SAINT JEAN	ZH	0013	32 a 00 ca	Landes	A
LES COURTES ROYES	ZL	0018	32 a 30 ca	Terres	A
LES COURTES ROYES	ZL	0018	2 ha 58 a 40 ca	Terres	A
LES COURTES ROYES	ZL	0018	32 a 30 ca	Terres	A
LES COURTES ROYES	ZL	0054	8 ha 56 a 00 ca	Prés	A
LES COURTES ROYES	ZL	0054	13 ha 91 a 31 ca	Prés	A

Pour une surface totale de 38 ha 45 a 81 ca

Services départementaux

Ardennes

Aube

Marne

Haute-Marne

Meurthe-et-Moselle

Meuse

Moselle

Bas-Rhin

Haut-Rhin

Vosges

Siege

14, rue Rayet Liénart

51420 WITRY-LES-REIMS

Email : safer@safergrandest.fr

SA au capital de 2 740 816 €

RCS Reims 736 220 377 (69 B 61)

SIRET 736 220 377 001 46

safergrandest.com

La SAFER Grand-Est propose, sans engagement de sa part, la location par bail SAFER des biens ci-dessous désignés.

Commune de NOGENT - CM 52 24 0002 01 - zonage AU

Département de la Haute-Marne

Maison de l'Agriculture

26 avenue du 109^e RI

BP92139

52905 CHAUMONT Cedex 9

Tél. : 03 25 35 03 38

Email : haute-marne@safergrandest.fr

Lieu-dit	Section	N°	Surface	Nature Cadastrale	Classe
CHAMP BRICARD	ZL	0005	2 ha 85 a 83 ca	Terres	02
CHAMP BRICARD	ZL	0005	95 a 27 ca	Terres	03
CHAMP BRICARD	ZL	0006	7 ha 29 a 98 ca	Terres	02
CHAMP BRICARD	ZL	0006	2 ha 43 a 32 ca	Terres	03

Surface sur la commune : 13 ha 54 a 40 ca

Les personnes intéressées devront manifester leur candidature par écrit au plus tard le **13 MAI 2024** à Safer Grand-Est, 26 Avenue du 109eme RI 52000 CHAUMONT Tél : 03.25.35.03.38 ou par mail à l'adresse cmasson@safergrandest.fr.

Les candidats sont priés de préciser la commune et les références cadastrales sur leur demande. Tout complément d'information pourra être obtenu auprès du Service Départemental de la Haute-Marne, 26 Avenue du 109eme RI 52000 CHAUMONT Tél : 03.25.35.03.38 ou au siège de la SAFER Grand Est.

Pour la SAFER, le **24 AVR. 2024**

Aline RIEHL
Cheffe de service



Services
départementaux

Ardennes
Aube
Marne
Haute-Marne
Meurthe-et-Moselle
Meuse
Moselle
Bas-Rhin
Haut-Rhin
Vosges

En application de l'article R 142-3 du Code Rural
(valant attestation d'affichage pendant le délai légal minimal de 15 jours se terminant le **13 MAI 2024**)

Siège

14, rue Rayet Liénart

51420 WITRY-LES-REIMS

Email : safer@safergrandest.fr

SA au capital de 2 740 816 €

RCS Reims 736 220 377 (69 B 61)

SIRET 736 220 377 001 46

safergrandest.com